

Comune di Santa Maria Maggiore (Verbano Cusio Ossola)

Delibera della Giunta Comunale n. 71 del 25.11.2019 – Approvazione progetto di Piano Esecutivo Convenzionato previsto in area PEC DA1 proposto da Bona Patrizio

LA GIUNTA COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Di approvare il progetto di Piano Esecutivo convenzionato previsto sull'area a destinazione PEC in area DA1 presentato dal Sig. Bona Patrizio in qualità di proprietario delle aree censite foglio 33 NCT mappali 451-626-628-630-641-647 e costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti:

A1_ELENCO ELABORATI - agg. 17/11/2019

A2_RICHIESTA REALIZZAZIONE PEC

A3_BOZZA DI CONVENZIONE URBANISTICA

A4_TITOLO DI PROPRIETA' (ATTO NOTORIO)

A5_RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA/ILLUSTRATIVA – agg. 17/11/2019

A6_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE PUBBLICHE

A7_CALCULO ONERI CONCESSORI

00_DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

01_ESTRATTO CARTA TECNICA REGIONALE

02_ESTRATTO MAPPA N.C.T. - agg. 17/11/2019

03_ESTRATTO P.R.G.C.

04_ESTRATTO CARTA DI SINTESI GEOMORFOLOGICA DEL P.R.G.C. – agg. 17/11/2019

05_PLANIMETRIA STATO DI FATTO – agg. 17/11/2019

06_PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO E VERIFICHE URBANISTICHE– agg. 17/11/2019

07_VERIFICHE ANALITICHE DELLA SUPERFICIE COPERTA

08_ELABORATI DI PROGETTO

2) Di approvare l'istanza del sig. Bonza Patrizio in data 20/11/2019 con la quale il richiedente si obbliga alla monetizzazione delle superfici da destinarsi a parcheggio pubblico,

3) Di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico, Dr.ssa Salina Antonella, alla sottoscrizione della convenzione;

4) Di dare atto che ai sensi dell'art.43 della Legge Regionale n.56/1977 s.m.i. il P.E.C. oggetto del presente provvedimento assume efficacia a seguito di pubblicazione della deliberazione di approvazione sul BUR;